

السعودية: تراجع سنوي قياسي للنشاط العقاري

الرياض - (د ب أ) - تراجع النشاط العقاري في السعودية خلال الأسبوع الماضي مجدداً بنسبة 28% في المائة، واستقر إجمالي قيمة الصفقات العقارية الأسبوعية عند أدنى من ثلاثة مليارات ريال، متأثراً بتراجع جميع قطاعاته الرئيسية، بدءاً من القطاع السكني الذي سجلت قيمة صفقاته الأسبوعية انخفاضاً بنسبة 41% في المائة إلى أدنى من 6.1 مليار ريال. وتراجعت قيمة الصفقات الأسبوعية للقطاع التجاري بنسبة قياسية وصلت إلى 5.41% في المائة، واستقرارها مع نهاية الأسبوع عند أدنى من 0.6 مليارات ريال، بحسب صحيفة "الاقتصادية" السعودية اليوم الأحد. وتراجع أيضاً إجمالي قيمة الصفقات الأسبوعية للقطاعين الزراعي والصناعي بنسبة 6.3% في المائة، استقرت على أثره عند 40.7 مليون ريال. كما أنهت السوق العقارية أدائها الشهري خلال كانون الثاني / يناير على انخفاض سنوي بنسبة 7.32% في المائة. واستقر إجمالي قيمة صفقاتها الشهرية عند 2.15 مليار ريال، مقابل أعلى من 2.22 مليار ريال خلال الشهر نفسه من العام الماضي. وتركز الانخفاض السنوي خلال الشهر الماضي على كل من القطاع السكني بانخفاض قيمة صفقاته بنسبة قياسية وصلت إلى 39.2% في المائة، والقطاع التجاري بانخفاض قيمة صفقاته بنسبة قياسية بلغت 33%. بينما سجل إجمالي قيمة صفقات القطاعين الزراعي والصناعي ارتفاعاً سنوياً بنسبة قياسية بلغت 7.26% في المائة.