انخفاض قياسي في صفقات السوق العقارية السعودية

أنهت السوق العقارية السعودية أداءها خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2017 على انخفاض قياسي في إجمال قيمة صفقاتها العقارية بنسبة بلغت 29.4 في المئة.

وتعرضت السوق العقارية لخسائر فادحة وصلت نسبتها إلى 56.4 في المئة، وسجلت الخسارة الأكبر على حساب القطاع السكني الذي كابد انخفاضاً قياسياً بلغت قيمته 125.5 مليار ريال، فيما انخفض القطاع التجاري بنسبة 55.7 في المئة.

ويعاني السوق العقاري من حالة ركود نتيجة تأزم الاوضاع الاقتصادية في المملكة من جراء استمرار العجز في الميزانية وما نتج عنه من إلغاء مشاريع ضخمة وتوقف شركات مقاولات كبرى عن العمل بسبب غياب السيولة وخفض الإنفاق الحكومي.